CABINET TAMBURINI
AURÉLIEN REVOL
ÉCONOMIE DE LA CONSTRUCTION
MAÎTRISE D'ŒUVRE
COORDINATION SPS

Lyon le 5 juillet 2018

IMMEUBLE
10 avenue de Menival
69005 LYON

REFECTION TOITURES TERRASSES BATIMENT 4A à 4F

COMPTE RENDU DE CHANTIER N° 6

Compte rendu de chantier établi suite à la réunion du mercredi 4 juillet 2018 à 8 heures 30 sur place en présence de :

DESIGNATION	REPRESENTANT	ADRESSE	TELEPHONE	MAIL	PRES.	ABS	EXC	NC
MAITRE D'OUVRAGE								
DE VENDIN	M. DE VENDIN	10 rue Roger Salengro 69009 LYON	04.78.37.71.41	syndic2@regiedevendin.com syndic@regiedevendin.com				X
MAITRISE D'OEUVRE								
Cabinet TAMBURINI	M. REVOL	5 rue Pizay 69001 LYON	04.72.27.04.94	contact@cabinet-tamburini.fr	X			
ENTREPRISES								
LEDI ETANCHEITE	M. CHANTEMESSE M. GIRARD	18 rue Louis Saillant 69120 VAULX EN VELIN	04.72.34.88.24	travaux@ledi-etancheite.com	X X			

Et, pour le Conseil Syndical, les copropriétaires suivants :
Madame GOULON
Monsieur GAGNEUX

ACCES : L'accès à la toiture terrasse se fait par le bâtiment F - Code allée 2873

Les toitures terrasses doivent rester inaccessibles au Public en dehors des réunions de chantier pour des raisons évidentes de sécurité.

Entreprise LEDI ETANCHEITE

- 3 compagnons sur place.

INSTALLATION DE CHANTIER

L'accès à la toiture se fait par l'allée F. Des protections ont été mises en place dans les Parties Communes et l'ascenseur.

La ligne de vie présente sur l'ensemble de la toiture a été vérifiée.

Nous rappelons que l'ascenseur n'a pas vocation à être utilisé pour monter des matériaux.

Compte tenu du passage régulier des compagnons avec quelques salissures sur les chaussures, un polyane a été mis pour protéger les Parties Communes, que ce soit dans l'ascenseur, en sortie de l'échelle ou en bas dans le hall. Celui-ci est entretenu régulièrement. Toutefois il conviendra que celui-ci soit laissé en place afin d'éviter les dégradations et les salissures.

Nous rappelons que l'avancement du chantier est soumis aux conditions météorologiques.

BATIMENT A

- Dépose des moellons pare gravier et mise en sacs réalisées à 100 %.
- L'arrachage des bandes de rives, de l'étanchéité et de l'isolation en rive réalisé à 100 %.
- Mise en place des bandeaux de rives et de la sécurité périphérique réalisée à 100 %. Les lisses hautes sur les filets ont été installées pour rigidifier l'ensemble.
- Arrachage de l'étanchéité et de l'isolation existante réalisé à 100 %.
- Préparations des fonds existants réalisés à 100 %.
- Mise en place du pare vapeur réalisée à 100 %.
- Arrachage des relevés d'étanchéité sur les souches de cheminées et en périphérie réalisé à 100 %.
- Mise en place des équerres de renforts sur le pare vapeur réalisée à 100 %.
- Mise en place des cornières métalliques de joints de dilatation réalisée à 100 %.

BATIMENT B

- Dépose de l'étanchéité et de l'isolation existantes réalisée à 100 %.
- Arrachage des bandes de rives réalisé à 100 %.
- Mise en place des bandeaux de rives et de la sécurité périphérique réalisée à 100 %. Les lisses hautes sur les filets ont été installées pour rigidifier l'ensemble.
- Préparations des fonds existants réalisées à 100 %.
- Mise en place du pare vapeur réalisée à 100 %.
- Arrachage des relevés d'étanchéité sur les souches de cheminées et en périphérie réalisé à 100 %.
- Mise en place des équerres de renforts sur le pare vapeur réalisée à 100 %.
- Mise en place des cornières métalliques de joints de dilatation réalisée à 100 %.

BATIMENT C

- Dépose de l'étanchéité et de l'isolation existantes réalisée à 100 %.
- Arrachage des bandes de rives réalisé à 100 %.
- Mise en place des bandeaux de rives et de la sécurité périphérique réalisée à 100 %. Les lisses hautes sur les filets ont été installées pour rigidifier l'ensemble.
- Préparations des fonds existants réalisées à 100 %.
- Mise en place du pare vapeur réalisée à 100 %.
- Arrachage des relevés d'étanchéité sur les souches de cheminées et en périphérie réalisé à 100 %.
- Mise en place des équerres de renforts sur le pare vapeur en cours, 60 % réalisés.

BATIMENT D

- Il y a un gros travail sur l'étanchéité existante compte tenu des graviers complètement incrustés dans l'étanchéité. La méthodologie sera modifiée sur ce bâtiment, il faut chauffer le bitume pour pouvoir gratter les graviers et les mettre en sacs. Intervention en cours, 20 % réalisés.
- Arrachage des bandes de rives réalisé à 90 %.

- Mise en place des bandeaux de rives et de la sécurité périphérique réalisée à 90 %. Les lisses hautes sur les filets ont été installées pour rigidifier l'ensemble.
- Mise en place du pare vapeur réalisée à 10 %.

NOTE GENERALE

L'évacuation des déblais et approvisionnement des matériaux sera réalisée dans le courant de la semaine du 23 juillet pour deux jours soit une journée où l'allée A sera bloquée et une journée où l'allée E sera bloquée. Des panneaux et rubalises seront installés.
Compte tenu de ces dispositions, les occupants qui sont en vacances la semaine du 23 juillet sont priés de garer leur voiture un peu plus loin afin d'éviter d'avoir des voitures qui gêneraient la progression de la grue et l'approvisionnement des matériaux. Un affichage sera réalisé également par le Conseil Syndical.

Administration d'Immeubles DE VENDIN – Monsieur DE VENDIN

- RAS.

PROCHAIN RENDEZ-VOUS DE CHANTIER

MERCREDI 11 JUILLET 2018 à 8 HEURES 30

(Présence de M. REVOL à partir de 8 HEURES)

CONVOQUEES : Entreprise LEDI ETANCHEITE

Diffusion par mail :
Régie DE VENDIN – Monsieur DE VENDIN
Entreprise LEDI ETANCHEITE
NB : Sans remarque sous huitaine, le présent compte rendu sera accepté sans réserve.

DOSSIER PHOTOS

5 rue Pizay 69001 LYON **T** / 04 72 27 04 94 **F** / 04 78 08 56 86 **M** / contact@cabinet-tamburini.fr
RCS Lyon 448 228 320 / Siret 448 228 320 00025 / Code APE 7490A / N° TVA Intracommunautaire FR 65 448 228 320
Société à Responsabilité Limitée à associé unique au capital de 38 000 €
www.cabinet-tamburini.fr

5 rue Pizay 69001 LYON **T** / 04 72 27 04 94 **F** / 04 78 08 56 86 **M** / contact@cabinet-tamburini.fr
RCS Lyon 448 228 320 / Siret 448 228 320 00025 / Code APE 7490A / N° TVA Intracommunautaire FR 65 448 228 320
Société à Responsabilité Limitée à associé unique au capital de 38 000 €
www.cabinet-tamburini.fr